

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.04.2021

№ 1093

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 25.02.2019 № 680 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 25.02.2019 № 680 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска» заменить словами «Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 2.7:

1.2.1.1. Подпункт 2.7.5 изложить в следующей редакции:

«2.7.5. Документы, подтверждающие состав семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества заявителя и (или) членов его семьи), свидетельство о смерти члена семьи заявителя), свидетельство об усыновлении, выданное органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, решение суда о признании членом семьи).».

1.2.1.2. Подпункт 2.7.7 признать утратившим силу.

1.2.2. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8 В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.»

1.2.3. Дополнить пунктом 2.8.1 следующего содержания:

«2.8.1. Документы, указанные в подпунктах 2.7.6, 2.7.7 административного регламента, заявитель получает в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией, и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391, – получение согласия собственника, иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества.»

1.2.4. Дополнить подпунктом 2.9.5 следующего содержания:

«2.9.5. Документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния, необходимые для подтверждения состава семьи заявителя, указанные в подпункте 2.7.5 административного регламента (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданного компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенных переводов на русский язык), – в управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.»

1.2.5. Абзац шестой пункта 2.14 изложить в следующей редакции:

«несоответствие условию о превышении общей площади занимаемого заявителем по договору социального найма жилого помещения нормы предоставления на одного члена семьи;».

1.2.6. Подпункт 3.3.2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если в занимаемом заявителем жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, специалист по рассмотрению документов получает сведения о даче согласия органа опеки и попечительства на предоставление нанимателю жилого помещения меньшего размера в отделе опеки и попечительства администрации.»

1.2.7. В подпункте 3.3.2.2.2 слова «управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска (далее – управление)» заменить словами «департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – департамент)».

1.2.8. В абзаце третьем пункта 3.4.2 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.2.9. В пункте 3.4.3:

1.2.9.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.4.3. Специалист департамента в течение двух дней со дня поступления запроса о наличии жилого помещения осуществляет подготовку и передачу на подпись заместителю мэра города Новосибирска – начальнику департамента (далее – заместитель мэра – начальник департамента) информации о наличии (отсутствии) в муниципальной собственности города Новосибирска свободного жилого

помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера, которая подписывается заместителем мэра – начальником департамента в течение двух дней со дня представления ее на подпись и в день подписания направляется специалистом департамента в администрацию.».

1.2.9.2. В абзаце втором слова «специалист управления» заменить словами «специалист департамента», слова «начальнику управления» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента».

1.2.10. В абзаце третьем пункта 3.4.4 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.2.11. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.04.2021 № 1093

Приложение 1
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма

ОБРАЗЕЦ

заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма

Главе администрации _____
_____ района (округа
по районам) города Новосибирска

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
заявителя)
проживающего по адресу: _____

(почтовый адрес заявителя)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма.

Прошу Вас заключить со мной договор социального найма на меньшее по размеру жилое помещение взамен занимаемого по договору социального найма жилого помещения по адресу: _____

(указать адрес жилого помещения, его общую

_____ ,
и жилую площадь, количество комнат)

в котором проживают _____
(указать фамилии, имена, отчества (при наличии) всех
_____.
проживающих в жилом помещении членов семьи)

Согласие органа опеки и попечительства на предоставление жилого помещения меньшего размера дано «__» _____ 20__ г.
(указывается, если в занимаемом жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане).

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____.
2. _____.
3. _____.

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись заявителя) (инициалы, фамилия)
